

k.ú. Slatiňany - 749796, č.parc. 923/1, 923/2, 923/3, 923/4, 923/5, 525/1, 534/5, 537/1, 564/3, 564/4, 695/1, 695/2, 695/3

± 0,000 = 289,430 m n. m. (Bpv)

<div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>SVIŽN</div></div></div>		AKCE Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany V Kaštance, 538 21 Slatiňany			
AUTOR  SVIŽN s.r.o.  Kancelář Zlatnická 1582/10 110 00 Praha 1  Sídlo Milady Horákové 298/123 160 00 Praha 6  IČO · 03301087 DIČ · CZ03301087  info@svizn.cz +420 606 062 636 www.svizn.cz	VYPRACOVAL  Ing. arch. Zdeněk Ševčík Ing. Petr Velek		STAVEBNÍK  Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o. Kladruby nad Labem 1 533 14 Kladruby nad Labem  IČO · 72048972		
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT  Ing. arch. Marta Ševčíková ČKA 04 407		MĚŘÍTKO  -	STUPEŇ  DPS	DATUM  06 / 2019
HIP  Ing. arch. Marta Ševčíková sevcikova@svizn.cz +420 777 960 643	ČÁST <b>B</b> SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÍSLO PARÉ

## OBSAH

<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>2</b>
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY.....</b>	<b>6</b>
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ .....	6
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	7
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY .....	9
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	10
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	10
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ .....	10
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ .....	12
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ .....	14
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....	14
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....	14
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	15
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>16</b>
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>16</b>
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>17</b>
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>18</b>
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>18</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>	<b>19</b>
<b>B.9</b>	<b>CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>27</b>

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemky určené ke stavbě se nacházejí v mírně svažitém terénu na západní straně města Slatiňany nedaleko Chrudimi. Hlavní vjezd do areálu je z ulice V Kaštance. Místo stavby leží v sousedství zámeckého areálu s anglickým parkem, který přechází v pastviny v krajinné památkové zóně Slatiňansko – Slavicko. Pozemky určené pro stavbu se nacházejí v zastavěném území města.

V současné době jsou pozemky zastavěné, v místě stavby se nachází objekt stávajících stájí v majetku Národního hřebčína Kladruby nad Labem z poloviny 80. let 20. stol. Tento stávající objekt je technicky i morálně přežitý a investor počítá s jeho demolicí. Odstranění stávající stavby bylo povoleno Rozhodnutím o odstranění stavby vydaném MÚ Slatiňany, Odborem výstavby a životního prostředí pod č.j. MěÚSl/05979/2018 ze dne 30.10.2018, které nabylo právní moci dne 16.11.2018. Na pozemcích se dále nachází krytý lonžovací výběh a kolotoč pro koně, tyto stavby budou v rámci demolice stáji přesunuty na jiný pozemek v majetku investora.

Dosavadní využití pozemků se nemění, již v současnosti slouží celý areál pro chov koní. Navrhovaná stavba doplňuje svým hmotovým a materiálovým ztvárněním území, které již po dlouhou dobu složí chovu koní a toto využití se do něho nesmazatelně wpisuje.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Navrhované využití stavby je v souladu s územním plánem města Slatiňany, který je stanovený obecně závaznou vyhláškou č. 4/2006 o závazných částech územního plánu města Slatiňany. Pozemky určené pro stavbu jsou zařazeny do kategorie funkčního využití zemědělské výroba. Tyto plochy slouží pro zemědělskou výrobu, živočišnou a rostlinnou s chovem hospodářských a zemědělských zvířat, skladování a manipulaci s krmivy.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nebyly uplatněny.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace zohledňuje požadavky dotčených orgánů obsažené v příslušných stanoviscích a vyjádřeních. Dotčené orgány státní správy stanovil stavební úřad takto:

Název dotčeného orgánu státní správy	Zkratka
Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče MÚ Chrudim	OPP
Odbor životního prostředí MÚ Chrudim	OŽP
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim	KHS
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Chrudim	HZS
Krajská veterinární správa pro Pardubický kraj – oddělení veterinární ochrany Chrudim	KVS
Správa CHKO Železné hory	CHKO

Podmínky stanovené závaznými stanovisky dotčených orgánů jsou zohledněny v části B. projektové dokumentace - Souhrnná technická zpráva a dále v části D. projektové dokumentace – Dokumentace stavebních objektů.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byly provedeny následující průzkumy a rozbory:

Průzkumy a rozbory	Zpracovatel	Termín zpracování
Polohopisné a výškopisné zaměření	Ages Pardubice s.r.o.	04/2018
Geologický a hydrogeologický průzkum	RNDr. František Medřík	01-02/2018

Závěry provedených průzkumů:

#### Polohopisné a výškopisné zaměření

Bylo provedeno podrobné polohopisné a výškopisné zaměření dotčeného území, jehož výstupem je situační výkres s vyznačenými výškovými polohami jednotlivých bodů a technická zpráva.

#### Inženýrsko-geologický průzkum

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

Provedeným průzkumem byly v zájmovém území stavby nového hřebčína zjištěny vesměs jednoduché základové poměry, vhodné pro plošné založení objektu. Vsakovací poměry jsou přijatelné, a to především v jižní části staveniště.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>

Území dotčené stavbou spadá do krajinné památkové zóny Slatiňansko - Slavicko.

Území dotčené stavbou spadá do CHKO Železné hory

Území se nachází v ochranném pásmu letiště Chrudim. Nachází se v ochranném pásmu s výškovým omezením staveb, konkrétně v ochranném pásmu vnějších vodorovných ploch (kategorie F).

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Dotčené území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Z důvodu plánované kapacity objektu podléhá záměr procesu zjišťovacího řízení EIA, které vede Krajský úřad Pardubického kraje.

Odtokové poměry v území nebudou narušeny, srážkové vody budou vsakovány na pozemku investora

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Před započítáním stavby je nutné odstranění objektu stávajících stájí ležícího v dotčeném území. Povolení odstranění této stavby bylo vydáno Odborem výstavby a životního prostředí MÚ Slatiňany, viz bod B.1, písmeno a) této zprávy.

Nejsou požadavky na asanaci ani kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavků

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Dotčené území je napojeno na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Napojení pozemků na veřejné komunikace zůstává zachováno. Hlavní příjezdová cesta je zpevněná, asfaltová, z ulice V kaštance, ze severní strany dotčeného území. Další možný příjezd je po zpevněné komunikaci z jižní strany území.

---

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

V dotčeném území se nachází připojení na tyto technické sítě:

- vodovod
- jednotnou kanalizaci
- elektřinu NN
- plyn STL
- sdělovací síť

Do areálu je umožněn bezbariérový přístup.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Vyvolanou investicí je demolice a kompletní odstranění stávajícího objektu stájí nacházejícího se v dotčeném území stavby.

Související investicí je rekonstrukce historického hřebčína ve Slatiňanech, kam bude přesunut provoz z odstraněného objektu stájí. Tyto stavební úpravy jsou řešeny v samostatném stavebním řízení u Odboru výstavby a životního prostředí MÚ Slatiňany.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Seznam parcelních čísel dotčených pozemků podle katastru nemovitostí:

923/1, 923/2, 923/3, 923/4, 923/5, 524/2 525/1, 534/5, 537/1, 564/3, 564/4, 695/1, 695/2, 695/3

Všechny uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Slatiňany (749796)

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné nebo bezpečnostní nebude zřizováno.

---

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o novou stavbu

- b) účel užívání stavby,

Účelem užívání stavby bude chov koní

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nebyly uplatněny.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace zohlední požadavky dotčených orgánů obsažené v příslušných stanoviscích a vyjádřeních. Dotčené orgány státní správy stanovil stavební úřad takto:

Název dotčeného orgánu státní správy	Zkratka
Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče MÚ Chrudim	PP
Odbor životního prostředí MÚ Chrudim	OŽP
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim	KHS
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Chrudim	HZS
Krajská veterinární správa pro Pardubický kraj – oddělení veterinární ochrany Chrudim	KVS

Podmínky stanovené závaznými stanovisky dotčených orgánů jsou zohledněny v části B. projektové dokumentace - Souhrnná technická zpráva a dále v části D. projektové dokumentace – Dokumentace stavebních objektů.

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,

Řešené stavby nejsou chráněny podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

zastavěná plocha: 3 351,8 m<sup>2</sup>

obestavěný prostor: 21 102,8 m<sup>3</sup>

užitná plocha: 3 006,2 m<sup>2</sup>

maximální kapacita koní: 77 + 77 nebo 95 + 29 (dospělí + hříbata)

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

#### Spotřeby médií

pitná voda: 6,66 m<sup>3</sup> / den

splaškové odpadní vody: 1,38 l / s

el. energie - soudobý příkon objektů: 30 kW

- jistič před elektroměrem: 50A/B/3

- pojistky v poj. skříni: 80A/gG

Stavba nebude produkovat emise. V průběhu provozu stavby bude vznikat především odpad spojený s chovem koní – znehodnocená podestýlka a odpadní vody ze stájí.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládá se, že stavba nebude členěna na etapy.

Předpokládaný termín zahájení stavby je 1.Q 2020.

Předpokládané trvání realizace stavby 1,5 roku.

- j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby činí 63,7 mil. Kč bez DPH.

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

---

### B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019



a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Umístění objektu na pozemku vychází ze situace v území a zároveň reaguje na požadavky investora. Jedním z hlavních požadavků bylo vytvoření kompaktního objektu s vnitřním dvorem, který by poskytl nerušené prostory pro umístění stájí klisen a porodny hříbat.

Návrh zároveň reaguje na stávající objekt stodoly a venkovní jízďárnu, které budou v areálu zachovány. Společně se stávající stodolou tvoří nový objekt jednotnou frontu zástavby při severovýchodní straně pozemku, ve střední části uzavírá prostor před jízďárnou, čímž tvoří jakousi „ulici“ v rámci areálu a při jižním nároží je hlavní objekt stájí doplněn krytým stáním pro automobily a další techniku, se kterým společně tvoří jižní ústí areálové „ulice“.

Vnitřní dvůr hlavního objektu pak poskytuje prostor pro činnosti spojené s provozem porodny (jako je připouštění hřebců apod.) a zároveň může sloužit jako klidný prostor pro čerstvě narozená hříbata, která ještě nemohou do běžných výběhů.

Kolem celého objektu je navržena obslužná komunikace, která primárně slouží pro zásobování stájí krmivem a odvoz znehodnocené podestýlky. Vstup do vnitřního dvora je umožněn dvěma vjezdy, přičemž hlavní vjezd se nachází na jihovýchodní fasádě objektu. Rozdělením hlavního objektu na dvě samostatné hmoty dojde k pocitovému odlehčení relativně rozlehlé stavby.

Z vnějšku se na objektu nachází celkem 6 provozních vstupů/vjezdů, dalších 6 je pak umístěno ve vnitřním dvoře a celkem 4 se nacházejí v průjezdech do dvora.

Hlavní příjezd do areálu se předpokládá ze severovýchodní strany po zpevněné asfaltové komunikaci směrem od parkoviště návštěvníků areálu historického hřebčína.

Druhý vjezd do areálu z jihovýchodní strany bude sloužit především pro vyhánění stáda na pastviny nacházející se jižně od areálu navrhované stavby.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Tvarové řešení navrhované stavby vychází z požadavků investora a zároveň je do značné míry definováno provozem, pro který je stavba určena.

Hlavní objekt hřebčína je obdélníkového půdorysu s vnitřním dvorem obklopeným čtyřmi trakty. Celkové rozměry stavby jsou 88,2 x 66,2 m, přičemž rozměry vnitřního dvora jsou 62 x 39 m. Šířka jednotlivých traktů je shodná a činí 13,12 m. Objekt je krytý sedlovou střechou ve sklonu 30° s tím, že štíty sedlových střech jsou orientovány jihovýchodním a severozápadním směrem. Tvar jednotlivých křídel objektu je definován vnitřním provozem, tedy ustájením koní v boxových nebo volných stájích. Celý objekt je jednopodlažní s jednotnou výškou hřebene hlavní střechy 8,1 m nad okolním upraveným terénem, v místech, kde se na střeše nacházejí větrací světlíky je pak výška hřebene ve

---

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

výšce 8,7 m nad terénem. V prostorech stájí, porodny a připraven krmiva je vnitřní prostor otevřený až do konstrukce střechy, pouze v prostorech zázemí pro zaměstnance je prostor snížen podhledem.

Vnitřní prostory jsou prosvětleny pásovými okny, která jsou členěna v rytmu podpor střešní konstrukce. Pouze prostor kanceláře a zasedací místnosti je osvětlen velkými francouzskými okny s výhledem do vnitřního dvora.

Materiálové a barevné řešení je navrženo s ohledem na tradiční zemědělské stavby, ale snaží se jednotlivé materiály používat soudobým způsobem. V exteriéru jde o použití především kamene, dřeva a tmavé oceli. Celý objekt je posazen na kamenný sokl, který plní funkci ochrany proti odstříkující dešťové vodě, ale zároveň vytváří dojem hmotné, poctivé stavby. Štítové stěny jsou řešené jako kamenné v celé výšce. Plochy fasády nad kamenným soklem jsou opatřené svislým dřevěným obkladem z modřínového dřeva, kde se předpokládá postupné přirozené stárnutí obkladu a změna jeho barvy do šedostříbrné. Střecha je kryta plechovou krytinou v odstínu antracit. Celkově je cílem zvoleného materiálového a barevného řešení objekt, který je relativně objemný, upozadit v dálkových pohledech, kde by svou velikostí mohl působit poněkud rušivě. Použití kamene, dřeva a tlumených přírodních barev napomůže k zapojení novostavby do stávající krajiny.

Materiálové řešení interiérů stavby opět vychází z daného provozu. V prostorech stájí a porodních boxů je použita podlaha z litého asfaltu, uličky mezi stájovými boxy jsou opatřeny podlahou ze špalíků z tvrdého dřeva. V přípravných krmiva a vyšetřovně jsou použity betonové podlahy, v zázemí personálu pak keramické dlažby. Stěny jsou opatřeny vápenocementovými omítkami s bílou malbou, přiznaná konstrukce krovu je opatřena bezbarvou impregnací proti dřevokaznému hmyzu a houbám, jinak je ponechána bez úpravy, aby vynikla struktura dřeva.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu budou ustájeny březí klisny a klisny s hříbaty do 6 měsíců věku. K ustájení budou sloužit jak volné, tak boxové stáje. Jihozápadní křídlo objektu je vyhrazeno pro porodnu, kde se budou klisny zdržovat pouze po nezbytnou dobu před a po porodu hříběte.

V pravé části jihovýchodního křídla objektu je řešeno zázemí personálu, sestávající z odděleného hygienického a sociálního zázemí pro muže a ženy, zasedací místnosti pro konání porad a kanceláře vedoucího stájí. K zázemí personálu je přiřazen také sklad a sedlovna.

Krmení probíhá denně, kombinací mechanizované a ruční práce.

Čištění stájí probíhá denně, kombinací mechanické a ruční práce. Znehodnocená podestýlka je vyvážena na k tomuto určené místo ve vlastnictví provozovatele objektu.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými normami a s vyhláškami obecné povahy. Do dokumentace jsou zapracovány požadavky vyhlášky č. 298/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Hlavní komunikační trasy jsou navrženy s minimální šířkou 1500 mm. V žádném z řešených objektů není výtah.

Z povahy provozu, pro který je objekt určen se nepředpokládá užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům uklouznutím, pádem, nárazem, popálením apod. Během zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, realizace stavby a následně i jejího provozování bude třeba věnovat pozornost zejména doporučením a předpisům navrženým v částech D.1.2 Stavebně konstrukční část, D.1.3. Požárně bezpečností řešení a dále pak požadavkům specifikovaným v částech technického zařízení budov a tyto návrhy dodržet a dodržovat po celou dobu životnosti cyklu stavby. V případě, že si okolnosti vyžádají změnu v dokumentaci, je nutno vyrozumět odpovědného projektanta příslušné části a zajistit změnu dokumentace v souladu s bezpečnostními předpisy. Pro bezpečné užívání je nutno provádět veškeré předepsané revize, kontroly a zkoušky v pravidelných intervalech po celou dobu životnosti stavby.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,

### SO.01 – Hřebčín

Jedná se o skeletovou stavbu s vyzdívanými poli mezi nosnými prvky skeletu, se sedlovou střechou opatřenou krytinou z ocelového plechu. Nosný skelet bude proveden z prefabrikovaných železobetonových prvků (sloupy, patky, průvlaky), mezilehlá pole

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

budou vyzděna ze zdiva z vápenopískových bloků tl. 300 mm. Mezilehlé obvodové stěny a vnitřní ztužující stěny budou založeny na železobetonových monolitických základových pasech. Nosná konstrukce střechy je dřevěná. Hlavními nosnými prvky jsou střešní vazníky z lepeného dřeva, na něž jsou dále uloženy smrkové vaznice a krokve.

#### SO.02 – Přístřešek

Jde o montovanou dřevěnou stavbu sestávající z dřevěných sloupů a střechy bez plných stěn. Stavba je založena na betonových patkách a opatřena betonovou podlahou vhodnou pro parkování manipulační techniky.

#### b) konstrukční a materiálové řešení,

##### SO.01 – Hřebčín

Nosnou konstrukci tvoří skelet z prefabrikovaných železobetonových prvků (patky, sloupy, průvlaky), mezilehlá pole mezi sloupy skeletu jsou vyzděny z vápenopískových bloků tl. 300 mm. Spolupůsobení skeletu a vyzdívek je zajištěno ocelovými platlemi vkládanými do ložných spár stěn kotvenými do železobetonového skeletu chemickými kotvami. V místech vjezdových vrat jsou platle protaženy až k zárubním vrat, které jsou k platlům rovněž kotveny, tak aby bylo zabráněno vyvrácení vrat. Hmotné vápenopískové bloky jsou užitý z důvodu odolnosti. Obvodové stěny jsou opatřeny tepelnou izolací z minerální vlny a venkovním obkladem – svislými dřevěnými prkny na dřevěném roštu nebo kontaktním kamenným obkladem. Užití konkrétního typu obkladu závisí na poloze stěny. Vnitřní stěny jsou opatřeny vápenocementovou omítkou a interiérovou malbou.

Základové konstrukce jsou tvořeny prefabrikovanými železobetonovými patkami a průběžnými základovými pasy zhotovenými z vyztuženého betonu C20/25 XC2.

Nosnou konstrukci střechy tvoří lepené dřevěné vazníky, na které jsou uloženy dřevěné vaznice, které nesou samotné krokve dřevěného krovu. Vodorovné síly v krovu jsou zachyceny ocelovými táhly v dřevěných vaznicích. Užití vazníků umožňuje konstrukci střechy bez vnitřních podpor.

Výplně otvorů v exteriérových stěnách jsou zhotoveny z dřevěných lepených profilů a v případě prosklení opatřeny izolačním trojsklem.

Materiálové řešení podlah v objektu je zvoleno v závislosti na provozu. V prostorech stájí a porodních boxů je použita podlaha z litého asfaltu, uličky mezi stájovými boxy jsou opatřeny podlahou ze špalíků z tvrdého dřeva. V přípravných krmiva a vyšetřovně jsou použity betonové podlahy, v zázemí personálu pak keramické dlažby.

#### SO.02 – Přístřešek

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny dřevěnými sloupy o průřezu 250 x 250 mm.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

Základové konstrukce jsou tvořeny patkami pod jednotlivými sloupy, patky jsou zhotoveny z armovaného betonu C20/25 XC2.

Nosná konstrukce střechy je tvořena sbíjenými dřevěnými příhradovými vazníky uloženými na vodorovné dřevěné průvlaky. Tuhost střešní konstrukce ve vodorovném směru je zajištěna plnoplošným bedněním z OSB desek na horních pásnicích sbíjených vazníků. Střecha je opatřena krytinou z ocelového plechu.

Podlaha krytého stání je tvořena betonovou zámkovou dlažbou v přírodní šedé barvě

Dřevěné konstrukce jsou opatřeny bezbarvou impregnací proti dřevokaznému hmyzu a houbám, jinak jsou ponechány bez dalších pohledových úprav.

#### SO.03 – Parter

Plocha vnitřního nádvoří je tvořena mlatovým povrchem. Vnitroareálová komunikace od severního vjezdu do areálu po kryté stání pro techniku včetně parkovacích stání pro personál a návštěvníky je opatřena živичným krytem. Ostatní vnitroareálové komunikace jsou opatřeny mlatovým povrchem.

Komunikace ústící do areálu z jihu bude užívána převážně pro vyhánění stáda na pastviny, a proto bude rozšířena a bude upraven její sklon tak aby více vyhovoval pohybu většího počtu koní.

Ostatní řešené plochy v areálu budou po dokončení stavby upraveny a osety trávou.

Celý areál bude, v rozsahu řešeného území opatřen oplocením. Tam, kde nyní oplocení chybí, bude doplněno, na místech kde je stávající nevyhovující oplocení, bude toto vyměněno. Oplocení bude dvou typů – Prvním typem je drátěné poplastované pletivo v. 2 m s ocelovými sloupky uloženými do betonových patek. Druhým typem je ohrada tvořená dřevěnými impregnovanými sloupky a břevny. rozsah jednotlivých typů oplocení je patrný z Koordinačního situačního výkresu.

- c) mechanická odolnost a stabilita.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

- a) technické řešení,

#### Vytápění

Vytápěny budou pouze prostory zázemí personálu, v ostatních prostorech není vytápění potřeba. Vytápění bude realizováno elektrickými přímotopy v konkrétních místnostech.

---

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

### Vodovod

Objekt bude napojen na veřejný vodovod. Rozvody studené vody budou rozvedeny jak do prostoru zázemí personálu, tak také do jednotlivých stájí. Rozvody budou vedeny v drážkách ve zdivu a v podlahách a budou zhotoveny z plastového potrubí. Rozvody budou opatřeny topnými dráty proti promrzání v zimních měsících.

Příprava teplé vody bude řešena pomocí elektrické energie v elektrických zásobnících teplé vody o objemu 200 l. Jednotlivé zásobníky budou v objektu rozmístěny dle konkrétních potřeb, tj. v prostoru zázemí personálu a dále u jednotlivých stírek, kde bude probíhat mytí koní. Tím budou minimalizované ztráty tepla při vedení teplé vody.

Na areálový rozvod vody bude osazen nadzemní hydrant pro případný požární zásah. Parametry osazeného hydrantu budou:

- DN100
- Q 6 l/s
- statický přetlak 0,2 MPa

Poloha hydrantu je patrná z Koordinačního situačního výkresu.

### Kanalizace

Splšky z hygienického zázemí personálu budou odvedeny do veřejné jednotné kanalizace. Rozvody kanalizace budou zhotoveny z platového potrubí a opatřeny potřebnými čistícími a revizními šachtami.

Stájový odpad (kejda) bude odvedena samostatným rozvodem kanalizace do jímky určené pouze pro shromažďování tohoto odpadu. Tato jímka bude pravidelně vyvážena a odpad bude likvidován dle platných předpisů.

### Vzduchotechnika

Nucené větrání bude užito pouze v prostoru sprch personálu. Tyto prostory budou větrány pomocí samostatného ventilátoru, který bude odvádět znehodnocený vzduch nad střechu objektu. Čerstvý vzduch nebude nuceně přiváděn, bude využito infiltrace z okolních prostor.

Mimo sprch personálu se neuvažuje o nuceném větrání. Prostory stájí jsou navrženy s dostatečně velkými okenními a dveřními otvory a střešními větracími světlíky, aby je i v letních měsících bylo možno větrat přirozeně.

### Elektrická energie

Objekt bude napojen na veřejný rozvod elektrické energie novou přípojkou ze stávající trafostanice nacházející se jižním směrem od navrhovaného objektu. Přípojkové a elektroměrové skříně budou umístěny na fasádě objektu v průjezdu v jihovýchodním traktu objektu SO.01 před vraty uzavírající vnitřní dvůr.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

b) výčet technických a technologických zařízení.

- vnitřní vodovod
- vnitřní kanalizace
- zařízení silnoproude elektrotechniky
- zařízení slaboproudé elektrotechniky
- vytápění
- vzduchotechnika

## B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část D.1.3

## B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

## B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- a) Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

V drtivé většině navrhovaných prostor se počítá přirozeným větráním, okenní a dveřní otvory jsou navrženy dostatečné, aby vyhověly pro přirozené větrání v zimních i letních měsících.

Vytápění se týká pouze prostor zázemí personálu a bude řešeno pomocí elektrických přímotopů.

Osvětlení je navrženo elektrické v dostatečné intenzitě pro daný provoz.

Zásobování vodou bude řešeno z veřejného vodovodu.

Likvidace odpadů bude probíhat několika způsoby. Odpadní vody ze zázemí personálu budou svedeny do veřejné jednotné kanalizace. Odpadní vody ze stájí budou svedeny odděleným kanalizačním rozvodem do jímky určené pro jímání těchto vod, jímka bude pravidelně vyvážena a odpad bude likvidován dle platných předpisů. Pevné odpady ze stájí (znehodnocená podestýlka) bude skladována v kontejnerech, popř. na koňských nebo traktorových valnicích a bude vyvážena na hnojiště v majetku provozovatele. Veterinární odpad bude likvidován veterinárním lékařem.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

Nepředpokládá se zvýšená zátěž okolí hlukem, vibracemi, prašností nebo dalšími negativními vlivy pocházejícími z navrhované stavby.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Nejedná se o stavbu kde by byly zřizovány prostory se stálou přítomností lidí a proto není tato problematika řešena.

b) ochrana před bludnými proudy,

Z dostupných podkladů a na základě provedených průzkumů nepředpokládáme poškození základových konstrukcí objektu a konstrukcí na styku se zemínou vlivem působení bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

V bezprostřední blízkosti objektu se nenachází potenciální zdroj technické seizmicity. Nejsou navrhována dodatečná opatření proti technické seizmicitě.

Vibrace vyvolané dopravními prostředky budou mít zanedbatelný vliv na stabilitu předmětného objektu.

d) ochrana před hlukem,

Vzhledem k umístění objektu mimo zástavbu a stranou od dopravních komunikací, je hluková zátěž v okolí velmi malá.

e) protipovodňová opatření,

Objekty se nenacházejí v záplavovém území a nejsou proto navrhována ani žádná dodatečná opatření proti povodni.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Zájmové území není ohroženo faktorem poddolování. V této souvislosti nejsou navrhována žádná opatření.

Posuzované území neleží v seizmicky aktivní oblasti se zvýšenou pravděpodobností pohybů zemské kůry. Není nutno provádět úpravy založení stavby, aby vykazovala zvýšenou odolnost vůči tomuto faktoru.

Dotčená lokalita nespadá do území nebezpečného ani ohroženého výstupem důlních plynů.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019



## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) napojovací místa technické infrastruktury,

### Kanalizace

Rozvod kanalizace pro zázemí bude napojen na ukončení řadu veřejné jednotné kanalizace při severní hranici areálu.

Odpadní vody ze stájí jsou statková hnojiva a ty se nesmí vypouštět do kanalizace. Odpadní vody budou vedeny do nové jímky umístěné na pozemku hřebčína.

### Vodovod

Vodovod bude připojen na stávající vodovodní přípojku zachovanou po stávajícím objektu stájí, který bude odstraněn. Vodovodní přípojka se nachází uvnitř areálu.

### Elektrická energie

Rozvod elektrické energie bude připojen ze stožárové trafostanice ležící jižně od řešeného území.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

### Kanalizace

Délka vedení od revizní šachty před objektem k ukončení řadu veřejné jednotné kanalizace je 55,5 m, rozměr potrubí DN125

### Vodovod

Vodovod bude napojen ve stávající vodoměrné šachtě, délka přípojky k nové vodoměrné sestavě bude 1 m, rozměr potrubí DN100.

### Elektrická energie

Délka přípojky od stávající trafostanice k nové přípojkové skříni je 95 m, přípojka bude zhotovena kabelem AYKY 4Jx95.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

---

### B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Do areálu objektu je možný vjezd motorovými vozidly. V rámci areálu je řešeno parkování vozidel zaměstnanců i příležitostných návštěvníků. Z povahy řešeného objektu a provozu v něm umístěného se nepředpokládá velké množství návštěvníků, bude se jednat pouze o ojedinělé případy několikrát do roka.

Z povahy provozu v objektu se nepředpokládá užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Dotčené území je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu.

Napojení pozemků na veřejné komunikace zůstává zachováno. Hlavní příjezdová cesta je zpevněná, asfaltová, z ulice V kaštance, ze severní strany dotčeného území. Další možný příjezd je po zpevněné komunikaci z jižní strany území.

- c) doprava v klidu,

Parkování manipulační techniky a služebních vozů bude řešeno v rámci SO.02-přístřešek. Pro zaměstnance a návštěvníky je v rámci areálu vyhrazeno celkem 7 parkovacích míst.

- d) pěší a cyklistické stezky.

Z povahy projektu se tato problematika neřeší.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) terénní úpravy,

Terénní úpravy se budou provádět pouze v nezbytně nutné míře pro realizaci samotné stavby, bude se jednat především o výkopové práce pro základové konstrukce a připojení technické infrastruktury. Další terénní úpravy v rámci areálu se nenavrhují.

- b) použité vegetační prvky,

Po dokončení stavby bude na plochách dotčených realizací stavby obnoven travní porost.

- c) biotechnická opatření.

V souvislosti a navrhovaným objektem není počítáno s biotechnickými opatřeními.

---

### B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,  
**Navrhovaná stavba nenarušuje chráněné území Natura 2000.**
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná pásma nejsou navrhována.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

- a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V řešených objektech se neplánuje skladování ani používání nebezpečných chemických látek ani používání nebezpečných chemických přípravků. Rovněž nejsou známy v okolí objekty nebo zařízení, ve kterých se tyto nebezpečné chemické látky nebo přípravky používají, respektive skladují. Z výše uvedených důvodů není třeba řešit zásady prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

---

### B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

Nepředpokládá se využití stavby na civilní ochranu. Dopady do stávajících krytů civilní ochrany nejsou.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Dočasné objekty zařízení tvoří buňkoviště a oplocení staveniště. Přízemní objekt buňkoviště, sestavený z typových obytných kontejnerů bude umístěn v areálu hřebčína na základě jednotlivých stavebních etap. Objekty zařízení staveniště: kancelář, sklad nářadí, šatna, WC s umývárnou pro pracovníky stavby. Ubytování pracovníků bude zajištěno dodavatelskou firmou v rámci jejich stávajících zařízení.

Oplocení staveniště je navrženo systémové, neprůhledné, na mobilních stojkách

### a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Voda potřebná pro výstavbu bude zabezpečena napojením na vnitroareálový vodovod. Voda potřebná pro buňkoviště (hygienické zařízení, šatny, kanceláře) bude přivedena z tohoto areálového rozvodu dočasnou povrchovou přípojkou. Přípojka bude osazena samostatným podružným měřením, uzávěrem a vypouštěcím kohoutem. Bude vedena v tepelné izolaci v ochranné tesařské konstrukci.

Elektrická energie potřebná pro výstavbu a provoz dočasných objektů ZS bude zajištěna napojením staveništních rozvodů do rozvodny NN, která bude místem odběru elektrické energie.

Stavební materiály, prvky a hmoty budou na stavbu dováženy vybraným dodavatelem.

### b) odvodnění staveniště,

Odvádění srážkových a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení.

### c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu. Příjezd ke všem objektům je zajištěn zpevněnou komunikací. Příjezd k hlavnímu vstupu do areálu je ze severní strany z ulice Na Rembáni. Zásobování stavby a soz stavebního odpadu je navrženo ze stejné strany.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

- K ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.
- K ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- Ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod
- K omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené nařízením vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující zásobování stavby materiálem. Předpokládané stavební práce budou prováděny tak, aby neměly významný negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí. Požadavky na kácení dřevin nejsou.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Prostor staveniště je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby viz část C.3 Koordinační situace této projektové dokumentace a celý se nachází na pozemcích v majetku investora. Případné další zábory pozemků budou před zahájením výstavby projednány s dotčenými orgány státní správy a správci sítí.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou zřizovány bezbariérové obchozí trasy.

- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Vznik odpadu bude sledován a evidován dle specifikace § 79 odst. 4 písm. b) Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech). Veškerý odpad vzniklý při stavební činnosti bude separován, tříděn a uložen dle zákona. O uložení odpadu bude veden podrobný záznam

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

včetně specifikace skutečného množství a způsobu uložení, který bude předložen při kolaudačním řízení.

Veškerý odpad vzniklý při jakékoliv stavební činnosti bude separován přímo u zdroje a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Takto vytříděný bude předán k recyklaci a následně vhodně využit v rámci staveniště jako další stavební materiál. Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (Katalog odpadů – Vyhláška MŽP ČR č. 381/2001 Sb., kategorie O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití, popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství. Předpokládané množství odpadu ze stavební činnosti:

- komunální odpad produkovaný pracovníky: cca 0,40 kg/den, což je cca 0,032 m<sup>3</sup>/den

Přehled předpokládaných převažovaných stavebních odpadů tř. 17 (dle přílohy č. 1 Vyhlášky MŽP 93/2016 Sb.):

17	Stavební a demoliční odpady	Odhadované množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	beton	1	1
17 01 02	cihly	0,5	1
17 01 03	tašky a keramické výrobky	0,3	1
17 02 01	dřevo	0,5	3
17 02 03	plasty	0,5	2
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod kat. č. 17 03 01	0,1	1
17 04 04	zinek	0,1	2
17 04 05	železo a ocel	0,5	2
17 04 11	Kabely neuvedené pod kat. č. 17 04 10	0,1	4
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod kat. č. 17 05 03	5	1
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod kat. č. 17 06 01 a 17 06 03	0,2	4
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod kat. č. 17 08 01	0,2	1

Navrhované způsoby nakládání s odpady:

- 1) Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k recyklaci
- 2) Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
- 3) Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
 stupeň: DPS  
 zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
 datum: 06/2019

#### 4) Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma

Zemina z výkopových prací bude využita k opětovnému zasypání výkopů.

##### i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi, zejména s nařízením vlády č. 136/2016 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Provádění zemních prací se řídí ustanovením TPG 702 01, TPG 702 04, ČSN 73 3050.

Za účelem provedení základových konstrukcí jsou navrženy výkopy v nezbytně nutném rozsahu o šířce rýhy min. 0,65 m. Hloubka výkopu se pohybuje do hloubky až 1,5 m v závislosti na profilaci rostlého terénu. Případně je uvažováno se zajištěním výkopu svahováním.

Před zahájením samotných výkopů budou provedeny přípravné práce spočívající především v ověření všech nadzemních a podzemních inženýrských sítí, objektů, nacházejících se v prostoru zemních prací a budoucích výkopů, jejich vytyčení a dále jejich odpojení a následné odstranění, či přeložení.

Dle odpovídajícího technologického postupu budou realizovány výkopy pro uložení vnitroareálového rozvodu vody a kanalizace, rozvodů elektrické energie a slaboproudých rozvodů.

Způsob mechanické ochrany izolace potrubí před poškozením zásypovým materiálem a materiálem na dně výkopu, úprava dna výkopu zhuštěním a vyrovnáním, obsyp a zásyp se volí s přihlédnutím k ČSN 03 8375. Na dno výkopu musí být uloženo 100mm pískové lože. Po uložení potrubí bude zasypáno 200 mm vrstvou písku. Na další zhuštěnou vrstvu zásypu o síle cca 30 - 40cm bude položena výstražná folie žluté barvy dle TPG 702 01 a musí být v souladu s ČSN EN 12 613. Před provedením obsypu musí být provedeno zaměření potřebné k vyhotovení dokladů dle příslušné EN 12007, DSMP B02-06-02, B02-08-01 a B02-01-01 vydaných SČP a.s. Zbytek výkopu bude zasypán výkopkem po vrstvách 200mm, které budou řádně hutněny. Konečná úprava rýhy bude uvedena do původního stavu, tak, kde se nebudou provádět nové povrchy. Se záhozem smí být započato až po kontrole kvality provedených prací dle vyjádření jednotlivých majitelů sítí a po provedení tlakové zkoušky. Provádění zemních prací bude realizováno ve smyslu ČSN 73 3050, EN 12007/2 a výše uvedených. Před záhozem je nutné provést zaměření skutečné trasy plynové přípojky.

Pokládka potrubí vnitroareálového vodovodu bude provedena do otevřeného výkopu. Šířka dna bude min. 1,0 m. Stěny výkopu je nutné zajistit vhodným pažením. Úprava dna bude provedena pískovým ložem min. tl. 0,1 - 0,15 m. Bude proveden pískový obsyp

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

potrubí od ½ výšky potrubí do výšky 0,3m nad vrchol potrubí. Zásyp bude proveden výkopovou zeminou. Zásyp bude proveden se zhutněním po výšce 30 cm.

Deponie a mezideponie zeminy budou prováděny na pozemcích ve vlastnictví Národního hřebčína Kladruby nad Labem s tím, že po dokončení výstavby budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve Vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. Zhotovitel stavby bude omezovat prašnost a hlučnost v průběhu realizace stavby. Tento problém bude řešen režimem stavebních prací a dalšími dohodami, které budou před realizací stavby řešeny mezi investorem a dodavatelem stavby a budou zapracovány jako součást smlouvy o dílo na dodávku stavby. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory bude omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sytké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. V prostoru staveniště vyznačena u výjezdu na zpevněné staveništní komunikaci vyznačena plocha, na které bude v místě výjezdu ze staveniště prováděno mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště. V případě potřeby musí zhotovitel zajistit techniku (kropicí vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací.

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních a skladovacích ploch staveniště. Do okolního terénu nebo kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Stavební práce musí být prováděny tak, aby během nich nedošlo k ohrožení života a zdraví osob, ke vzniku požáru nebo nekontrolovatelnému porušení konstrukcí a technologií

---

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019



budované stavby a sousedních nebo souvisejících stavebních objektů. Při realizaci stavby musí být dodržována veškerá legislativa příslušející provádění stavebních prací a dále předpisy hygienické, požární ochrany a bezpečnosti práce. Práce budou prováděny v souladu s technologickými postupy a zákoníkem práce a předpisy souvisejícími. Před zahájením stavebních prací budou odpovědnou osobou, za účasti správce jednotlivých sítí, vytyčeny všechny stávající inženýrské sítě v prostoru stavby a rozsahu řešené plochy (především v záboru zařízení staveniště), které mohou být stavbou dotčeny včetně ochranných pásem jak pro vedení podzemní, tak i nadzemní. Budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození vedení nebo k omezení jejich funkčnosti.

Zadavatel stavby je povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby, až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání, případně může být na vhodném místě umístěna informační tabule s potřebnými údaji o prováděcí firmě, o zahájení a ukončení výstavby.

V průběhu výstavby může potenciálně dojít k ohrožení zdraví a života osob. Toto riziko je nutné minimalizovat a to zejména zabezpečením staveniště před vniknutím nepovolaných osob. Za tímto účelem bude staveniště oploceno neprůhledným plotem výšky minimálně 2,0 m a bude odpovídajícím způsobem zajištěna ostraha staveniště generálním dodavatelem.

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby dle Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění zákonů č. 362/2007 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 375/2011 Sb. a č. 225/2012 Sb. povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Jednotliví dodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorům a stavbyvedoucímu potřebnou součinnost

Všichni pracovníci jsou v průběhu realizace stavby povinni používat odpovídající ochranné pomůcky dle charakteru vykonávané činnosti, zejména přilbu, odpovídající obuv a odpovídající ochranný oděv s označením firmy dle vykonávaných činností a prací a dbát pokynů stavbyvedoucího a koordinátora BOZP.

Je přísně zakázáno požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na staveništi. Stavební práce budou probíhat v době od 7:00 do 21:00. V průběhu přestávek v pracovní činnosti bude staveniště řádně zabezpečeno před vniknutím nepovolaných osob.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## PŘÍSTUPOVÉ A VNITROSTAVENIŠTNÍ KOMUNIKACE

Tyto musí být v průběhu výstavby udržovány v bezpečném stavu, a vyžaduje-li to provoz stavby, musí být řádně osvětleny. U vnitrostaveništních komunikací je třeba zajistit průchodné a průjezdné profily. Komunikace pro pěší musí být široké minimálně 0,75 m a podchodná výška musí být alespoň 2,10 m. Průjezdný profil pro dopravní vozidla a stroje musí být alespoň o 30 cm větší než rozměr dopravního vozidla včetně nákladu nebo rozměr stroje. Je-li podjezd na vnitrostaveništní komunikaci nižší než 4,30 m, musí být označen stejným způsobem jako na veřejných komunikacích. Všechny překážky na komunikacích musí být označeny, a jsou-li vyšší než 0,10 m, musí být podle Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhlášky č. 363/2005 Sb. opatřeny přejezdy odpovídající únosnosti. Vážné ohrožení bezpečnosti práce na staveništi představují nezakryté nebo neohraničené otvory a jámy.

## VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE

Také vertikální komunikace musí být zajištěny z hlediska bezpečného provozu. Především je důležité, aby měly nekluzký povrch. Práce prováděné ze žebříků musí být krátkodobé a fyzicky nenáročné. Po žebříku je zakázáno dopravovat břemena těžší než 20 kg a pracovat s pneumatickými nebo jinými nástroji, které způsobují vibrace nebo otřesy. Žebřík musí být zajištěn proti sesunutí, vychýlení nebo rozevření.

## ZAJIŠTĚNÍ POD MÍSTEM PRÁCE

Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy tak zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků či jiných osob. To znamená učinit jedno z následujících opatření – vyloučit provoz, použít ochrannou či záchytnou konstrukci, vymezit ohrožený prostor, střežit ohrožený prostor odpovědným pracovníkem. Ochranné pásmo, vymezující ohrožením ohrožený prostor, musí mít šířku od okraje pracoviště nebo pracovní podlahy nejméně 1,5 m při práci ve výšce od 3 m do 10 m včetně, 2,0 m při práci ve výšce nad 10 m do 20 m včetně, 2,5 m při práci ve výšce nad 20 m do 30 m včetně, 1/10 výšky objektu při práci ve výšce nad 30 m. Při práci na plochách se sklonem větším než 25° se zvětšuje každé pásmo o 0,5 m. V místech dopravy materiálu do výšky pomocí kladek se rozšiřuje ochranné pásmo o 1 m na všechny strany od půdorysného profilu dopravovaného břemene.

## MONTÁŽ ROZVODŮ A INSTALACÍ

Při manipulaci s rozvody elektřiny může dojít ke zraněním elektrickým proudem. Všichni pracovníci musí být pro tuto práci řádně proškoleni ve smyslu Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění Vyhlášky č. 98/1982 Sb. Při práci s elektrickým ručním nářadím je nutné používat odpovídající ochranné pomůcky, zejména ochranné brýle při řezání úhlovými bruskami a vrtacími kladivy. Při práci na tlakových částech potrubí smí být tyto činnosti prováděny pouze osobami řádně pro danou činnost kvalifikovanými.

---

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

## VŠEOBECNĚ

Všechny výše uvedené činnosti, při kterých je manipulováno s vyhrazenými technickými zařízeními, je nutno provádět pouze s řádně poučeným a vyškoleným personálem a se zařízeními, která řádně prošla předepsanými revizemi. Doklady o způsobilosti pracovníků a revizi zařízení budou předloženy před zahájením prací stavbyvedoucím, technickému dozoru investora a koordinátorům BOZP.

## l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Realizací stavby nedochází k omezení ve smyslu bezbariérového užívání staveb. V průběhu realizace stavby nebude staveniště primárně přístupné osobám se sníženou schopností pohybu a orientace, a proto v tomto smyslu nejsou navrhována zvláštní patření.

## m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

V rámci dopravně informačního opatření – DIO – budou zábory komunikace a přechodné dopravní značení provedeny k tomu oprávněnou organizací a toto opatření bude projednáno s Policií ČR. Užité parametry dopravního řešení jsou obecně v souladu s požadavky ČSN 73 6110, Opr.1, Z1 – 04.2012 Projektování místních komunikací a ČSN 73 6058 – 09.2011 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže. Definitivní značení je navrženo v souladu s Vyhláškou MDS č. 30/2001 Sb., MDS, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášek č. 153/2003 Sb., č. 176/2004 Sb., č. 193/2006 Sb., č. 507/2006 Sb., č. 202/2008 Sb., č. 91/2009 Sb., č. 247/2010 Sb. a č. 290/2011 Sb.

Pro provádění dopravního značení je třeba dodržet mimo jiné tyto podmínky:

- Svislé dopravní značky budou provedeny v základní velikosti z pozinkovaného plechu s reflexní úpravou třídy min. R1.
- U svislého dopravního značení budou použity pozinkované sloupky  $\varnothing$  70 mm. Dopravní značky budou provedeny v souladu s Vyhláškou MDS č. 30/2001 Sb., umístěny dle zásad TP 65 schválených MDS 20. 9. 2002, TP 133 schválených MDS 9. 2. 2001 a ČSN EN 1436+A1, Opr.1 – 06.2010.

Dopravně inženýrské opatření bude navrženo v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace, dokumentace pro provádění stavby.

---

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019

- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Přesná specifikace technologie výstavby bude definována dodavatelem stavby dle jeho možností a technologických zvyklostí. V případě vyvolání zvláštních požadavků a opatření bude postupováno v souladu s platnou legislativou.

- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení stavby je 1. Q 2020.

Předpokládaná doba trvání výstavby je 1,5 roku.

## B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Srážkové vody budou likvidovány na pozemku investora pomocí vsakovacích objektů umístěných v jižní části areálu. Odtokové poměry v území nebudou ovlivněny.

---

### B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany  
stupeň: DPS  
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík  
datum: 06/2019